



Sct. Georgs Gilderne  
Viborg

# GAMMELSTRUP-LEJREN

Birkesøvej 23—Gammelstrup—7850 Stoholm



## PRAKTISKE OPLYSNINGER

- Lejekontrakt:** Tilsendes lejeren i 2 eksemplarer, hvoraf det ene beholdes af lejeren og det andet returneres til udlejerens i underskrevet stand. Eller hent kontrakten [her](#). - og send med post - eller e-mail med digital signatur - til udlejerens, som herefter returnerer et underskrevet eksemplar til lejer.
- Afbestilling:** Ved afbestilling mindre end 1 måned før lejemålet betales fuld lejeafgift.
- Nøgler:** Husets hovednøgle befinder sig i aflåst nøgle-box. Koden tilsendes pr. e-mail ca. 14. dag før lejemålets begyndelse. Husk ved afrejse, at sætte nøglen tilbage i nøgle-boxen.
- Betaling:** Beløbet overføres til udlejers bankkonto senest 7 dage efter lejemålets ophør. Konto-nummer fremgår af det brev, som var vedlagt nøgler og afregningsskema.
- Medbringes af lejeren:** Karklude, viskestykker, håndklæder, toiletpapir og rengøringsartikler, sorte plasticaffaldssække og evt. mindre affaldsposer. **Hver person medbringer et lagen til beskyttelse af madrasserne.**
- ”Gårdens” indretning:** 2 sovesale med henholdsvis 30 sovepladser og 9 køjer med madrasser, lederrum med 6 køjer med madrasser, 2 toilet/vaskerum med bruser (koldt og varmt vand), spisesal/opholdsrum med borde og siddepladser til 56 personer, pejsesue, køkken med koldt og varmt vand, fyrrum med rengøringsrekvisitter m.v.
- Køkkenet:** Er udstyret med el-komfur, ovn, køleskab, fryser, opvaske-maskine, håndmixer og kaffemaskine samt el-kedel. Der forefindes almindeligt køkkenudstyr samt service til 50 personer.
- Erstatning:** For ituslået eller bortkommet service betales:
- |                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Glas            | 10 kr. pr. stk. |
| Krus            | 10 kr. pr. stk. |
| Bestik          | 10 kr. pr. stk. |
| Tallerkner      | 15 kr. pr. stk. |
| Øvrige effekter | til kostpris.   |

- Opvarmning:** **Oliefyr og varmepumpe (Luft til vand).**  
**Følg vejledning, som er opslået i fyrrum.**  
**1. Ved ankomst tændes fyret.**  
**2. Cirkulationspumpe for varmt vand tændes.**  
**Rumføler i spisesal skal stå på 22grader.**  
**Termostater (alle radiatorventiler) bør stå på 2.**
- Ved afrejsen:**  
**1. Ved afrejse slukkes fyret.**  
**2. Cirkulationspumpe for varmt vand slukkes.**  
**Rumføler i spisesal skal stå på 22 grader.**  
**Termostater (alle radiatorventiler) skal stå på 2.**
- Vigtigt** **Husk aflæsning af målere for el og varme ved ankomst og afrejse,**
- Slutrengøring:** **Kan tilbydes. Udføres af lokalt hjemmeservicefirma.**  
**Omfang og pris aftales på forhånd med udlejeren.**

**Udendørs områder:** GÅRDEN er omgivet af ca. 32 tdr. land meget smuk naturgrund med skov, hede, mose og ådal. Der findes flere gode lejrpladser, både store og små. Den udendørs toiletbygning med 6 toiletter og 12 vaskepladser kan/skal benyttes af lejere af lejrpladserne.  
Hovedhanen til udendørs toiletbygning befinder sig i kælder under fyrrummet med adgang via gulvlemmen i gangen.  
Der skal KUN åbnes for vandet, hvis der er brug for det – og der skal naturligvis **lukkes igen ved afrejse**.  
På østgavlen af de udendørs vaskehuse er anbragt **branddaskere**.

**Bemærk, at der udmærket kan være flere lejere på området samtidigt.**

## ADRESSE- OG TELEFONLISTE

Alarmcentral.....	112
Politi.....	114
Lægevagten.....	7011 3131
Lægeklinikken, Stoholm.....	97 54 14 11
Apoteket.....	97 54 17 77
REMA 1000, Vestergade 31.....	96 51 13 01
SUPER SPAR , Vestergade 30, 7850 Stoholm.....	97 54 10 05
Guldbageren, Østergade 12, 7850 Stoholm.....	97 54 10 46
Stoholm/Viborg Slagter , Vestergade 9, Stoholm.....	97 54 14 51
<b>HÅNDVÆRKERE.</b>	
VVS og oliefyr TJ Stoholm, Dornen 7 7850 Stoholm.....	97 54 13 65 el. 40 64 46 46
Varmepumpe: Ulbjerg Smede og VVS .....	86 69 74 44 el. 40 34 84 44
Ravnstrup El, Holstebrovej 155, Ravnstrup, 8800 Viborg.....	86 64 72 11
Mønsted Tømmerfirma, Igløvej 56, 7850 Stoholm.....	28 77 92 76

**Hvis det bliver nødvendigt at tilkalde håndværkere, skal tilsynsførende underrettes.**

**GÅRDENS udlejer: Karl Erik Petersen: 21 47 95 04**

**- alternativt: Poul Petersen: 51 18 50 13 eller Erik Justesen: 30 22 75 33**